



LOGEMENTS COLLECTIFS (64)

- Adresse
24/26 Rue Sainte-Catherine
64100 BAYONNE
- Maîtres d'œuvre
AJL Architecture et urbanisme
J. LECCIA Architecte, et
C. PARRA, architecte associé
- Maître d'ouvrage
OPHLM de Bayonne
- Année / période de réalisation
1989



▲ Rue Sainte Catherine, une insertion délicate dans un quartier historique en plein renouveau



▲ Investies par les habitants, les galeries garnies de végétation donnent à la cour sous verrière un air de serre botanique.

LOGEMENT SOCIAL // RECONSTRUCTION // VERRIÈRE

À proximité de la gare, 11 logements sociaux ont pris place dans le quartier Saint-Esprit, en plein renouvellement urbain. Il rassemble une petite communauté d'associations et d'artistes qui animent la rue, faisant écho à l'opération d'embellissement engagée par la mairie. L'immeuble, démoli pour vétusté puis reconstruit, s'insère humblement dans le front de rue, alliant respect de la composition des façades et réinterprétation du vocabulaire traditionnel. Une petite impasse confidentielle qui mène au cœur d'îlot révèle par une entrée latérale une cour intérieure aux proportions généreuses, illuminée d'une large verrière. Les logements traversants bénéficient de lumière naturelle dans la quasi-totalité des pièces. Le rez-de-chaussée accueille les caves, dissimulées dans un socle maçonné support d'une petite terrasse. Un escalier hélicoïdal s'y déploie, rappelant les escaliers traditionnels du centre ancien. Il distribue les coursives des logements autour de cet espace convivial.

PANORAMA

DE L'ARCHITECTURE XX^E ET XXI^E SIÈCLES EN NOUVELLE-AQUITAINE



■ SUR LE WEB

www.ajl-leccia.archi

◀ La façade sur la rue Ulysse Darracq...et la fresque murale primée sur le bâtiment attenant.



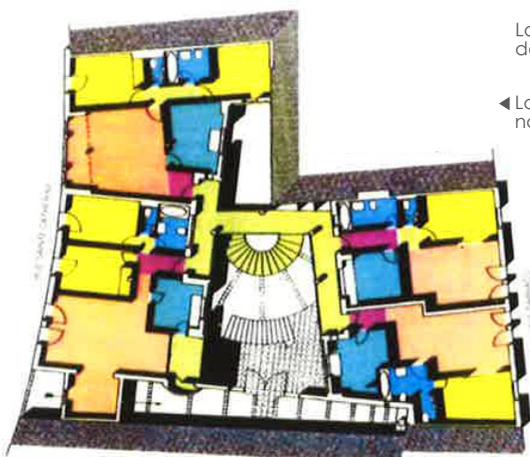
▲ Des habitants à la main verte!



▲ La verrière et la façade pignon vitrée donnant sur la petite impasse d'accès.

La pièce maîtresse, un escalier comme un ruban ▶ de bois et de métal.

◀ La quasi-totalité des pièces bénéficient de lumière naturelle.



PANORAMA
DE L'ARCHITECTURE XX^E ET XXI^E SIÈCLES EN NOUVELLE-AQUITAINE