



## LES MATINÉES DU FONCIER L'expropriation pour cause d'utilité publique

<b>Date</b>	<b>MARDI 12 DÉCEMBRE 2023</b>
<b>Lieu</b>	EPFL Béarn Pyrénées 2 rue Jean-Baptiste Carreau <b>64000 PAU</b>
<b>Coût</b>	Gratuit
<b>Interventions et animation</b>	– Anthony ZAJDOWICZ, directeur de l'EPFL Béarn Pyrénées – Xalbat ETCHEGOIN, adjoint de direction et urbaniste conseiller au C.A.U.E 64
<b>Publics et prérequis</b>	Élus des Pyrénées-Atlantiques
<b>Programme</b>	<p>Le travail de terrain du C.A.U.E 64 et de l'EPFL Béarn Pyrénées montre chaque jour que l'approche foncière est de plus en plus prégnante dans les réflexions d'aménagement à toutes les échelles du projet. Que ce soit pour la mise en œuvre de projets habitat ou d'équipements comme pour des projets de création d'espaces publics, la question foncière est une donnée importante qui nécessite d'être prise en considération dès les prémices du projet et ce jusqu'au terme de l'opération. L'objectif de ce module de sensibilisation et de formation à destination des communes rurales est d'apporter une connaissance à la fois juridique et contextualisée des principaux outils fonciers.</p> <p>Les opérations d'aménagement nécessitent régulièrement le recours à la procédure d'expropriation pour cause d'utilité publique. Cette procédure, souvent mal maîtrisée, est source de difficultés de nature à compromettre le succès final des opérations.</p>
<b>Objectifs pédagogiques</b>	– Comprendre et pouvoir mener une procédure d'expropriation – Identifier et connaître les modalités et acteurs de la procédure – Prévenir les contentieux
<b>Méthodes et moyens pédagogiques</b>	– Alternance de théorie et de démonstrations par l'exemple

→ Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement des Pyrénées-Atlantiques  
4 place Reine Marguerite - 64000 Pau ▪ 2 allée des Platanes - 64100 Bayonne ▪ 05 59 84 53 66 ▪ [contact@caue64.fr](mailto:contact@caue64.fr)  
[www.caue64.fr](http://www.caue64.fr) ▪ [f](#) ▪ [i](#) ▪ [o](#) ▪ *Express'AUE 64, la lettre d'information*

Déclaration d'activité de formation n°72 64 001 68 64, depuis 1983  
Agrément pour dispenser de la formation aux élus, depuis 2011

 **Les formations sont accessibles aux personnes en situation de handicap**  
Si vous êtes en situation de handicap, merci de nous le signaler lors de votre inscription.

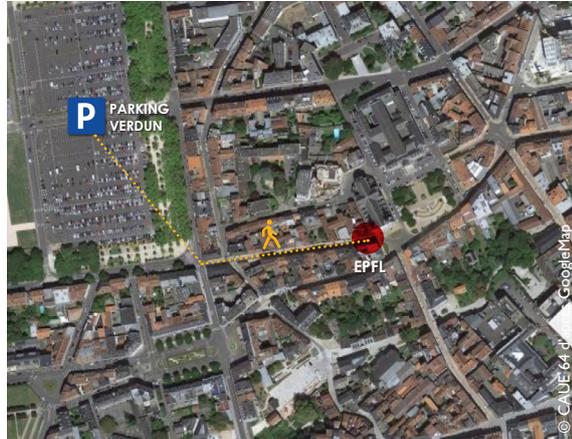


# Programme 2023 **formation**

## LES MATINÉES DU FONCIER L'expropriation pour cause d'utilité publique

**MARDI 12 DÉCEMBRE 2023**

- 8h45** | Accueil des participants
- Introduction : Exposé des objectifs et du déroulé de la formation
- 1- Le recours à l'expropriation
  - 2- Les étapes de la procédure
  - 3- La phase judiciaire de la procédure d'expropriation
- Débat et questions
- 12h00** | Clôture



**EPFL Béarn Pyrénées**  
 2 rue Jean-Baptiste Carreau  
 64000 PAU

Stationnement Place de Verdun  
 à 5 min. à pied

**inscription**

**MARDI 12 DÉCEMBRE 2023**

## LES MATINÉES DU FONCIER L'expropriation pour cause d'utilité publique

Nom - Prénom ..... Collectivité .....

Fonction ..... Courriel .....

Inscription à la formation (places limitées) :

A retourner avant le **5 décembre 2023** au C.A.U.E 64  
 Une seule inscription par bulletin, dupliquer si besoin

